Тесты по теме Земельное природо ресурсное право

.

**1.Предметом земельного права являются:**

1.права и обязанности субъектов земельного права;

2. общественные отношения, возникающие по поводу и в связи с предоставлением, пользованием и охраной земельных участков;

3.все направления общественной жизни, в которых действуют нормы земельного законодательства.

4.все ответы верны **ответ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**2. Земельное право относится к:**

1.техническим дисциплинам

2.социальным дисциплинам 3.юридическим наукам;

4. прикладным наукам;

. **ответ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**3.Земельное право является:**

1.нормативно-правовым документом 2.самостоятельной отраслью права;

3 подотраслью гражданского права;

4. институтом конституционного права. **ответ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** Начало формы

**4. Земельное законодательство состоит из:** 1.Законов Российской Федерации, Указов Президента Российской Федерации и постановлений Правительства Российской Федерации; 2.Земельного кодекса РФ, других федеральных законов и законов субъектов Российской Федерации; 3.Законов Российской Федерации, Указов Президента Российской Федерации постановлений Правительства Российской Федерации и нормативных актов муниципальных образований;

4. .Земельного кодекса РФ, Указов Президента Российской Федерации и постановлений Правительства Российской Федерации **ответ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**5. Что из указанного регламентируется Особенной частью земельного права?**

1.Регулирование оборота земельных участков;

2. Вещные права на земельные участки.

3.Правовой режим земель запаса;

4.все ответы верны **ответ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**6. Земельный участок как объект права представляет собой:**

1.участок земной поверхности, который является частьэ экосистемы планеты 2. часть почвы, который находится в всеобщем пользовании;

3. движимое имущество, которое разрешено в гражданском обороте.

4.участок земной поверхности, относящийся к категории недвижимости и обладающий признаками, которые позволяют определить его как индивидуально определенную вещь; **ответ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**7. Кто из нижеперечисленных не может быть субъектом земельных правоотношений на территории Российской Федерации?**

1. Иностранное государство;

2. Иностранный гражданин;

3. Иностранная компания.

4. все перечисленные могут быть субъектом земельных правоотношений на территории Российской Федерации **ответ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**8. Разделение земель на отдельные категории согласно их целевому назначению – это принцип земельного права:**

1.общий;

2.межотраслевой. 3.отраслевой; **ответ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Тест. 10. на приграничной территории не могут иметь в собственности земельный участок:**

1.гражданин РФ;

2. лицо без гражданства;

3. иностранное юридическое лицо.

4.никто из указанных субъектов не можетиметь в собственности земельный участок на приграничной территории: **ответ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**11. Что из нижеперечисленного не относится к категориям земель?**

1. Земли населённых пунктов;

2.Земли иного специального назначения;

3.Земли особо охраняемых объектов. 4. Земли особого правового режима; **ответ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**12. Что из перечисленного не является ограниченным вещным правом на землю?**

1.Аренда ;

2.Сервитут;

3. Право постоянного пользования. 4.Право собственности; **ответ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**13. Просека относится к землям:**

1.особого назначения 2.лесного фонда;

3.населенных пунктов;

3.сельскохозяйственного назначения. **ответ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**14. Не является формой образования земельных участков:**

1.дарение;

2. раздел;

3.объединение. 4.всё указанное не является формой образования земельных участков **ответ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**15. Выдел земельного участка возможен, если:** -

1. земельный участок находился в федеральной собственности;

2. земельный участок находится в долевой собственности;

3 земельный участок находится в общей собственности супругов;

4.земельный участок находился в муниципальной собственности; **ответ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**16. обязательным условием при заключении договора купли-продажи земельного участка является :(укажите правильные варианты ответов)**

1.Наличие документов,подтверждающих право собственности на землю.

2. Прохождение государственного кадастрового учета;

3.Наличие на сельскохозяйственном участке плодородной почвы;

4. Отсутствие ограничений на пользование земельным участком в соответствие с разрешением. **ответ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**17. На какой срок земельный участок может быть сдан в аренду законным представителем несовершеннолетнего, если последний получил землю в собственность в порядке наследования?**

1. На 3 года;

2. На срок до наступления его совершеннолетия;

3.На 1 год;

4.Такой срок законом не определен. **ответ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**18. Права на земельные участки подлежат:**

1. нотариальному удостоверению;

2. государственной регистрации;

3. оформлению в простой письменной форме.

4.всем перечисленным правовым процедурам **ответ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**19. Реквизиция земельного участка происходит, когда:**

1.участок изымается для обеспечения жизненно важных интересов общества и государства при чрезвычайных обстоятельствах с возмещение собственнику убытков и выдачей соответствующих документов;

2. участок изымается органами власти для государственных или муниципальных нужд;

3. перестали существовать нужды общества, для которых был установлен публичный сервитут 4.реквизиция земельного участка происходит во всех выше перечисленных случаях **ответ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**20. Конфискация земельного участка судом является:**

1.частично возмещаемой 2. безвозмездной;

3 срочной;

4.возмездной. **ответ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**21. мониторинг земель-это.**

1. Наблюдение, прогнозирование и оценка земель с целью установления их действительного состояния 2. кадастровый учет земель;

3.землеустройство;

4.определеление назначения участка **ответ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**22. Объекты природы и культурного наследия, которые обладают особой ценностью, позволяют отнести земельный участок, на котором они расположены, к: 1.особоохраняемым землям**

2.особо ценным землям;

3. землям природоохранного назначения;

4. землям рекреационного назначения. **ответ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**23. Кто осуществляет признание права на земельный участок? 1.Органы муниципального управления**

 2.Суд;

3.Кадастровая Палата;

4Стороны соглашения. **ответ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**24. В какой форме проводятся торги по реализации земельных участков, которые являются государственной или муниципальной собственностью?**

 1. В форме предоставления по заявлению всем желающим гражданам Р.Ф;

2. В форме аукциона;

3. В форме запроса котировок;

4.В форме конкурса. **ответ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**25. Кто устанавливает публичный сервитут в случае, когда на земельном участке планируется построить дорогу регионального значения?**  1.Кадастровая Палата;

2.Исполнительные органы государственной власти субъектов РФ;

3.Органы местного самоуправления городского округа;

4.Федеральные органы исполнительной власти. **ответ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**26. Если гражданин отказывается реализовывать свои права на принадлежащий ему земельный участок, влечет ли это также прекращение его обязанностей по использованию этого участка?**

1. Нет, не влечет;

2 Да, влечет в любом случае;

3 Да, влечет в той части, в которой он не пользуется своим правом.

 4.Не влечет в любом случае; **ответ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**27. Ограничение прав на землю:**

1.подлежит государственной регистрации;

2. всегда имеет срок;

3. обжалованию не подлежит.

4. Не имеет срока; **ответ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**28.Виды платы за землю.-это**

**1.**Земельный налог, арендная плата и нормативная цена земли

2.Земельный налог и арендная плата

3.Земельный налог, арендная плата, кадастровая стоимость, рыночная стоимости

4.всё перечисленное

* **44.4 Всё перечисленное.лю, установленные законодательством**